



भू-अर्जन

नियम एवं निष्पादन

डॉ. निशा बानो सिद्धीकी



भू-अर्जन नियम एवं निष्पादन

भू-अर्जन की प्रक्रिया न्यूनतम समय में पूर्ण की जा सके इस संबंध में लेखक द्वारा इस पुस्तक के माध्यम से प्रवास किया गया है। विभिन्न राज्यों में भू-अर्जन की प्रक्रिया के लिये अलग-अलग अधिनियम लागू हैं व संबंधित क्षेत्र के राजस्व अधिकारी उन्हीं अधिनियमों से परिचित हैं जो कि उनके राज्यों में प्रचलन में है। राष्ट्रीय राजमार्ग के निर्माण अथवा उन्नयन हेतु भी राज्य स्तरीय अमले को ही भू-अर्जन का कार्य सौंपा जाता है, यह अधिकतर अधिकारी राजमार्ग अधिनियम 1956 से परिचित नहीं होते हैं जिससे भू-अर्जन की प्रक्रिया में विलम्ब होता है।

यह पुस्तक राष्ट्रीय राजमार्गों के उन्नयन हेतु भूमि अधिग्रहण के त्वरित संपादन के उद्देश्य के अन्तर्गत लिखी गयी है अतएव भूअर्जन की प्रक्रिया से संबंधित समस्त स्टोक होल्डरस उदाहरणार्थ डी.पी.आर कन्स्ट्रक्टेन्ट, भा.रा.रा.प्रा के अधिकारीगण, राज्य लो.नि.वि. के अधिकारीगण, सक्षम प्राधिकारी भूअर्जन एवं उनके अधिनस्थ कर्मचारियों, प्रभावित भूमि हितग्राहियों एवं उनकी अधिभाषकों के लिए अत्यन्त उपयोगी होगी, ऐसी आशा है।



डॉ. निशा बानो सिन्धीकी वर्तमान में प्रबंध अध्ययन संस्थान, देवी अहिल्या विश्वविद्यालय में उपाचार्य, पद पर हैं, डॉ. निशा बानो सिन्धीकी विगत 12 वर्षों से अध्यापन, कौशल विकास कापीरिट प्रशिक्षक व परामर्शदाता के रूप में सक्रिय हैं।

डॉ. निशा बानो सिन्धीकी ने Ph.D, BBA, LL.B, MBA LL.M, PGD-HRD, PGD-Yoga उपाधियाँ अर्जित की है, साथ ही महत्वपूर्ण कार्यशालाओं में प्रमुख वक्ता के रूप में समाज में अमूल्य योगदान दिया है। अतिथि विद्वान के रूप में डॉ. निशा बानो सिन्धीकी सैन्य विद्यालय मद्र, पुलिस प्रशिक्षण अकादमी, रेल्वे पुलिस प्रशिक्षण अकादमी, नेशनल सेंटर फॉर गुमेन एण्ड चाइल्ड डेवलपमेंट में सक्रिय रहें हैं।

डॉ. निशा बानो सिन्धीकी ने कापीरिट सेवार्ई सर्वप्रथम अंतर्राष्ट्रीय स्तर पर सन् 2002 में आरंभ की। उद्योपरांत भारत आकर विधि विषय में परामर्शदाता का कार्य किया। सन् 2005 से वह प्रबंध अध्ययन संस्थान, देवी अहिल्या विश्वविद्यालय जो कि मध्य भारत प्रबंध अध्ययन की अग्रणी संस्था है, उसमें सेवार्ई दे रही हैं। डॉ. निशा बानो सिन्धीकी विधि एवं प्रबंधन विषयों पर छात्रों को मार्गदर्शन दे रही हैं। डॉ. निशा बानो सिन्धीकी का सन् 2013 में "सामाजिक एवं आर्थिक अपराध" के विषय में अंग्रेजी में राष्ट्रीय स्तर की एक किताब का प्रकाशन सम्पन्न हो चुका है। डॉ. निशा बानो सिन्धीकी ने प्रकाशन क्षेत्र में सरहनीय कार्य किये हैं। उनका रिसर्च कार्य, केस स्टडीज व सेमिनार समन्वय बड़े स्तर पर प्रदर्शित किया गया है।

डॉ. निशा बानो सिन्धीकी के परामर्श कार्य :

- नेशनल हाईवे तकनीकी एवं विधि संबंधित परामर्श
- संरचनाओं का मूल्यांकन
- भूअर्जन संबंधित कानूनी एवं तकनीकी परामर्श
- अतिक्रमण की ई-मेपिंग एवं विधि
- राष्ट्रीय राजमार्ग संबंधित समग्र परामर्श

Contact No. : 9893894622

Email : nisha.davv@gmail.com



Ambica Book Agency

A House of Advance Studies Books

A-312, Indra Verma Colony, Nahel Ka Naka,

Shastri Nagar, Post Box No. 1, JAIPUR - 16

Mobile : 98291-47821

E-mail: ambicabook@rediffmail.com

ISBN 818711831-3



₹ 850/-